



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ANDRIJAŠEVCI



Općinsko vijeće

KLASA: 940-03/23-01/01
URBROJ:2196 -6-03-23-2
Rokovci, 27. travnja 2023.

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99 – Odluka USRH, 22/00 – Odluka USRH, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članaka 35. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15-ispravak i 123/17, 98/19 i 144/20) te članka 29. Statuta Općine Andrijaševci („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije, broj 2/22), Općinsko vijeće Općine Andrijaševci na 19. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 27. travnja 2023. godine, donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnina u k.o. Savudrija

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se neposredna prodaja Gradu Umagu suvlasničkog udjela Općine Andrijaševci na nekretninama na području Grada Umaga oznake k.č.br. 3/4 zgr., k.č.br. 4/1 zgr, k.č.br. 4/2 zgr i k.č.br. 37/8 zgr, sve u k.o. Savudrija, suvlasnički udio Općine Andrijaševci 1/11.

II.

Grad Umag uputio je pismo namjere za otkup nekretnina iz točke 1. ove Odluke svim suvlasnicima u skladu sa odredbama stavka 2. članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima temelj kojeg je moguća neposredna prodaja nekretnina kada pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu jedinice lokalne i regionalne samouprave stječu druge jedinice lokalne i regionalne samouprave.

III.

Jedinstvena tržišna vrijednost nekretnina iz točke 1. ove Odluke utvrđena je Procjembenim elaboratom, Evidencijski broj: EPN-16-05-2022 iz kolovoza 2022. godine te iznosi 328.088,00 EUR.

IV.

Vrijednost udjela Općine Andrijaševci prema tržišnoj cijeni iz točke 3. ove Odluke, a temeljem suvlasničkog udjela Općine Andrijaševci iznosi 29.826,18 EUR.

V.

Ovlašćuje se općinski načelnik za poduzimanje potrebnih aktivnosti radi provođenja odredbi ove Odluke i sklapanja ugovora o kupoprodaju nekretnine iz točke 1. ove Odluke s Gradom Umagom.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije.

PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Darko Duktaj, mag.ing.el.

